



**COMUNE DI VIMODRONE**

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055** – **Vimodrone**  
Telefono **02250771** – Fax **022500316**

Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

CULTURA E ATTIVITA' PROMOZIONALI

Registro Interno n. **13**

Registro Generale n. **296**

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA  
CULTURA E ATTIVITA' PROMOZIONALI**

**Assunta nel giorno 31-05-2021**

**OGGETTO:** Approvazione avviso di indagine di mercato per laffidamento in concessione dell'immobile sito nel Parco Tre Fontanili per servizi di ristoro, eventi e attività accessorie

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che il Comune deve individuare con urgenza un operatore economico cui affidare in concessione l'immobile sito nel parco tre fontanili per servizi di ristoro, eventi e attività accessorie

Dato atto come si è deciso di svolgere una procedura autonoma, avendo verificato che attualmente non vi sono convenzioni quadro stipulate da Consip o dalla centrale regionale di riferimento idonee per il servizio da acquisire;

Preso atto come la Giunta Comunale con atto deliberativo **n. del 31/05/2021** ha approvato le linee operative di indirizzo, finalizzate alla concessione dell'immobile e servizi correlati posto presso il parco di Cascina tre Fontanili;

Rilevato come dagli atti progettuali che sono in corso di perfezionamento, ai sensi dell'articolo 167 del D.lgs. n. 50/2016, ai fini dell'articolo 35 del D.lgs. n. 50/2016, il valore stimato della concessione, costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata della concessione stimato dall'Amministrazione quale corrispettivo dei servizi oggetto della concessione è di euro 814.312,50 e si è reputato che non sussistano rischi da interferenza per cui non vi sono oneri e non si è redatto il duvri.

Si prevede la consultazione di almeno **n. 5** operatori individuati previa indagine di mercato. Si ritiene quindi di inserire nell'avviso la precisazione che, qualora il numero dei richiedenti risulti superiore a **5**, si potrà procedere ad una selezione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico, rispettando il principio di rotazione secondo quanto più puntualmente indicato nella bozza di avviso allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto

Ritenuto quindi di dare avvio alla preventiva indagine di mercato per definire la platea degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata di cui sopra che sarà gestita dall'ufficio comune operante come centrale unica di committenza costituito a seguito di accordo consortile nella forma della convenzione x articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 dal Comune di Vimodrone – Comune di Cassina de Pecchi e Comune di Rodano;

Preso atto della bozza di avviso di indagine di mercato e della istanza di partecipazione, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, in cui sono

indicati tutti i parametri e gli elementi in cui detta indagine di mercato verrà svolta , che sarà pubblicato sul sito del Comune e sul sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel” di Aria, in cui detta indagine di mercato sarà condotta per non più di 15 giorni data l’urgenza di procedere

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile dell’Ufficio come operante come CUC;
- si è effettuato l’accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**Richiamati:**

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2, 183, comma 1 e 191 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la legge 13/08/2010, n° 136;
- l'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il D.Lgs. N. 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il DL 76/2020 convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020
- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- il combinato disposto dall’art. 31 e 38 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

**Visti:**

- la delibera di C.C. n. 10 del 04/03/2021 di approvazione della nota di aggiornamento DUP 2021/2023;
- la delibera di C.C. n. 11 del 04/03/2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la delibera di G.C. n.35 del 04/03/2021 di assegnazione ai responsabili di posizione organizzativa delle dotazioni di competenza PEG anni 2021/2023;
- Il Regolamento di Contabilità ed il vigente Regolamento di Organizzazione;
- il Decreto Sindacale n° 9/2021 con il quale è stato attribuito al dott. Panigatti l’incarico di Responsabile del Settore Servizi alla persona ;

**DETERMINA**

Per i motivi indicati in premessa che si intendono qui integralmente riportati:

- 1) Di approvare l’avviso di indagine di mercato e relativa istanza di partecipazione, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, per individuare la platea di operatori che saranno invitati alla successiva procedura negoziata senza bando di cui all’articolo 63 del D.lgs. n. 50/2016 prevista dall’articolo 1 comma 2 lettera b) del dl 76/2020 convertito con

modificazioni nella legge n. 120/2020 per l'affidamento in concessione dell'immobile sito nel parco tre fontanili per servizi di ristoro, eventi e attività accessorie

- 2) Di pubblicare l'avviso di cui al punto 1 per 15 giorni sul sito , sull'Osservatorio e sul sistema di intermediazione telematica di ARIA s.p.a - Regione Lombardia denominato "Sintel", nell'ambito del quale detta indagine di mercato sarà condotta, data l'urgenza di procedere
- 3) Di demandare ad un successivo atto l'approvazione delle risultanze dell'indagine di mercato svolta, unitamente all'approvazione di tutti gli elaborati progettuali e all'assunzione della determinazione a contrarre e di comunicare gli stessi all'ufficio comune operante come centrale unica di committenza costituito a seguito di accordo consortile nella forma della convenzione x articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 dal Comune di Vimodrone – Comune di Cassina de Pecchi e Comune di Rodano che gestirà la successiva procedura negoziata.
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

*Firmato digitalmente*  
**IL RESPONSABILE**  
Panigatti Roberto